

.....
meno a priezvisko (názov), adresa (sídlo) stavebníka

V Klokočove, dňa

Obecný úrad Klokočov
Klokočov č. 54
072 31 Vinné

Vec: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

a/ Stavebník :

.....
Uvedie sa meno, priezvisko (názov) a presná adresa (sídlo) stavebníka. Ak je nehnuteľnosť (stavebný pozemok) v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci

b/ Druh a rozsah drobnej stavby:

.....
c/ Účel ohlasovanej stavby, označenie objektu, ku ktorému bude mať doplnkovú funkciu

.....
d/ Miesto stavby, druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľnosti:

.....
e/ Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočnenia stavby:

Týmto vyhlasujem, že budem uskutočňovať vedenie vyššie uvedenej stavby

.....
uvedie sa meno, priezvisko a adresa kvalifikovanej osoby (osoba s vysokoškolským vzdelaním stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej 3 roky praxe v odbore) a jej podpis

Ak ide o stavby uskutočňované dodávateľský, meno a adresa dodávateľa:

.....

f/ Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnosti:

Vlastník susednej nehnuteľnosti – parcela číslo nemám /mám/
námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....
uvedie sa meno priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnosti, jeho stanovisko a podpis

Vlastník susednej nehnuteľnosti – parcela číslo nemám /mám/
námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....
uvedie sa meno priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnosti, jeho stanovisko a podpis

Vlastník susednej nehnuteľnosti – parcela číslo: nemám /mám/
námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....
uvedie sa meno priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnosti, jeho stanovisko a podpis

.....
podpis stavebníka

K ohláseniu drobnej stavby sa pripojí:

1. doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku (list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy – nie staršie ako 3 mesiace, resp. nájomná zmluva)
2. jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so zakreslenými susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby
3. jednoduchý technický opis stavby
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy /správcovia inžinierskych sietí: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Východoslovenská distribučná, Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, Slovak Telecom, Orange Slovensko, UPC Broadband Slovakia/
5. Súhlas spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi
6. Správny poplatok v zmysle zák. NR SR č. 145/1995 Z. z o správnych poplatkoch v platnom znení (fyzická osoba – 10 €, právnická osoba – 30 €)

Poznámka:

Drobnú stavbu možno začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obecného úradu, že proti stavbe nemá námietky!