



Zmluva č. 01/2017/NP
o nájme nebytových priestorov
uzavretá podľa § 720 OZ, zákona č. 116/1990 Zb.
a podľa § 262 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **OBEC KLOKOČOV**

Sídlo: **Klokočov, č. 54, 072 31 Vinné**

IČO: **00 325 309**

DIČ: **2020738907**

Peňažný ústav: **Prima banka a. s. Slovensko**

Číslo účtu: **420 976 1001/5600**

IBAN SK: **SK86 5600 0000 0042 0976 1001**

Tel. kontakt: **056/688 63 11, 0918 414 737**

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Monika Horváthová – Delfínka s.r.o.**

Sídlo: **Sliepkovce 121, 072 37 Lastomír**

IČO: **44 419 341**

DIČ: **2022597908**

Peňažný ústav: **VÚB banka**

IBAN SK: **SK70 0200 0000 0036 1363 1255**

Tel. kontakt: **0908 215 876**

(ďalej len „nájomca“)

II.

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti zapísanej v KN Okresného úradu Michalovce, katastrálny odbor na LV č.329, ktorých je výlučným vlastníkom a to v polyfunkčnom dome na parcele KN registra C číslo 231 so súpisným číslom 54 do dočasného užívania na prevádzku reštauračného zariadenia v rozsahu:

- prízemie – reštaurácia – 34,5 m²,
- prízemie – sklad – 4,8 m²,
- prízemie – WC personál – 2,3 m²,
- prízemie – WC imobilný + výlevka – 3,7 m²
- prízemie – WC muži – 1,1 m²,
- prízemie – WC ženy – 1,2 m²,
- prízemie – spoločné priestory – chodby.

III.

