

Dodatok č. 4
k Zmluve o nájme nebytových priestoroch
zo dňa 09. 07. 2016

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: Obec Klokočov
Sídlo: Klokočov 54, 072 31 Vinné
IČO: 00325309
V zastúpení: Ing. Monika Hudáčková, starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko,a.s., IBAN: SK86 6500 0000 0042 0976 1001
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

Názov: Súkromná spojená škola, Klokočov 90
Sídlo: Klokočov 90, 072 31 Vinné
IČO: 53 255 500
DIČ: 2121318683
V zastúpení: Mgr. Marianna Maruničová - štatutár
Bankové spojenie: VUB a.s.,
IBAN: SK64 0200 0000 0043 4142 9153
(ďalej len „pôvodný nájomca“)

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že uzatvárajú Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 09. 07. 2016 za týchto podmienok:

I. Predmet Dodatku č. 4

1. V Článku IV. Výška nájmu, jeho splatnosť a spôsob jeho platenia odsek 1. Nájomnej zmluvy zo dňa 09.07.2016 sa zvyšuje výška ročného nájomného zo 6 000,- Eur v súlade schváleného uznesenia Obecným zastupiteľstvom v Klokočove číslo 83/2021 zo dňa 14.12.2021 na 18 000,- Eur ročne od 01.01.2022.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 09. 07. 2016 ostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme zo dňa 09. 07. 2016, Dodatku č. 1 zo dňa 31.12.2018, Dodatku č.2 zo dňa 25.08.2020 a Dodatku č. 3 zo dňa 05.08.2021.
2. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tohto Dodatku č. 4 na webovom sídle prenajíateľa.
3. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v šiestich exemplároch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po tri exempláre.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 4 vyjadruje ich slobodnú vôľu, ich vôľa je vážna, určitá a ničím neobmedzená a výslovne prehlasujú že nebol uzatvorený v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, na znak s ním ho podpisujú.

Klokočov, dňa 21.12.2021

Za prenajímateľa

.....
Ing. Monika Hudáčková
Starostka obce

Klokočov, dňa 21.12.2021

Za nájomcu
Súkromná spojená škola, Klokočov 90

.....
Mgr. Marianna Maruničová
Štatutár