

# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V KLOKOČOVE

## U Z N E S E N I E

Číslo 33/2023

zo dňa 27. júna 2023

K bodu č. 8: R ô z n e

Obecné zastupiteľstvo v Klokočove na svojom zasadnutí

### **s c h v a ľ u j e**

s ustanovením § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenajať:**

-nebytový priestor bývalého Espresso baru a skladových priestorov na prízemí, o výmere 41,6 m<sup>2</sup> (s možnosťou užívať aj WC pri skladových priestoroch). Nebytový priestor je umiestnený v stavbe súp. č. 54, zapísanej na LV č. 329, okres Michalovce, obec Klokočov, katastrálne územie Klokočov

-pre PhDR. Mareka Fedora, MBA, 072 31 Klokočov 916.

-za celkovú cenu nájmu 150,- Eur/kalendárny mesiac. V cene nájomného je zahrnutá paušálna odplata za energie, služby spojené s užívaním vo výške 50,- Eur/mesiac.

-prenájom nehnuteľného majetku bude na dobu určitú od: 01.07.2023 do 30.06.2024.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, sa schvaľuje prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

-dôvod hodný osobitného zreteľa: Nebytový priestor nie je obcou využívaný a nie jej potrebný pre chod obecného úradu. Budúci nájomca bude poskytovať služby v oblasti predaja tovaru v obci Klokočov, čo bude mať pozitívny vplyv pre rozšírenie služieb v obci nie len pre jej obyvateľov.